



ДОГОВОР № 98 БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВОМ

г. Нижний Тагил

«11» *сентября* 2014 года

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Радость» комбинированного вида, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице Городиловой Елены Геннадьевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Свердловской области «Детская городская больница № 3 город Нижний Тагил», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице главного врача Пауц В.Р., действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «сторонами», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Ссудодатель передает с согласия собственника на основании постановления Администрации города Нижний Тагил от 01.03.2012 года № 366 «Об организации медицинского обслуживания в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях города Нижний Тагил», а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование имущество структурного подразделения Учреждения – детского сада №: 7 МАДОУ «Радость» расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 43 указанного в приложении №1 «Перечень недвижимого имущества, передаваемого в безвозмездное пользование», и указанное в Приложении № 2 «Перечень движимого имущества, передаваемого в безвозмездное пользование», являющихся неотъемлемыми частями настоящего договора (далее – Имущество), в целях использования его для организации медицинского обслуживания детей, посещающих Учреждение, и оказания им медицинской помощи.

1.2. Имущество находится в собственности муниципального образования город Нижний Тагил и передано на праве оперативного управления Ссудодателю.

Техническое состояние Имущества удовлетворительное, соответствует нормам Санитарно-эпидемиологических правил СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы в дошкольных образовательных организациях», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 15.05.2013 № 26, и позволяет использовать его по назначению.

Местонахождение Имущества, его инвентаризационная стоимость и степень износа изложены в Приложениях №1 и № 2, являющихся неотъемлемой частью настоящего договора.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Ссудодатель обязуется:

2.1.1. Передать Ссудополучателю Имущество в состоянии, соответствующем его назначению, и условиям настоящего договора, по передаточному акту, подписанному уполномоченными представителями сторон, в течение 10 дней с момента заключения настоящего договора.

2.1.2. Обеспечить в тот же срок свободный доступ персонала Ссудополучателя в предоставляемые помещения.

2.1.3. Обеспечить оплату коммунальных платежей (электроснабжение, водоснабжение, теплоснабжение).

2.1.4. Обеспечить ежедневную уборку помещений, указанных в Приложении №1, за счет средств и силами Ссудодателя.

2.2. Ссудодатель имеет право:

2.2.1. Требовать от Ссудополучателя соблюдения условий настоящего договора.

2.2.2. Осуществлять контроль за целевым использованием Ссудополучателем Имущества, не вмешиваясь в его деятельность.

2.3. Ссудополучатель обязуется:

- 2.3.1. Использовать Имущество исключительно по назначению, указанному в п. 1.1 настоящего договора, с соблюдением санитарных, эксплуатационных и норм пожарной безопасности.
- 2.3.2. Содержать Имущество в исправном и надлежащем санитарном состоянии.
- 2.3.3. Обеспечить сохранность Имущества, возместить причиненный по вине представителей Ссудополучателя имущественный ущерб.
- 2.3.4. Согласовывать с Ссудодателем все неотделимые улучшения Имущества. Стоимость неотделимых улучшений Имущества, произведенных Ссудополучателем без согласия Ссудодателя возмещению не подлежат.
- 2.3.5. При расторжении или отказе от настоящего договора вернуть Имущество по передаточному акту в том состоянии, в котором оно было получено, с учетом нормального износа.

2.4. Ссудополучатель имеет право:

- 2.4.1. Пользоваться Имуществом в соответствии с условиями настоящего договора и действующим законодательством Российской Федерации.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 3.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим на момент заключения договора законодательством Российской Федерации.
- 3.2. Ссудополучатель несет риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества, если ущерб причинен в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения им своих обязательств по настоящему договору.
- 3.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по договору в случае действия обстоятельств непреодолимой силы, определяемых в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 3.4. Ни одна из сторон договора не вправе уступить свои права и обязанности по нему третьим лицам без письменного согласования с собственником и другой стороной.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА, ПОРЯДОК ЕГО ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ

- 4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания, распространяет свое действия на отношения сторон, возникшие с « » 2014 года, и считается заключенным на неопределенный срок.
- 4.2. Изменение условий настоящего договора и его расторжение допускаются по соглашению сторон в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Вносимые изменения и дополнения рассматриваются сторонами в месячный срок и оформляются дополнительным соглашением.
- 4.3. Настоящий договор может быть расторгнут в одностороннем порядке Ссудодателем по согласованию с собственником Имущества, если Ссудополучатель:
- использует Имущество не по назначению;
 - не выполняет обязанности по поддержанию Имущества в исправном состоянии или существенно ухудшает его состояние.
- 4.3. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно в одностороннем порядке Ссудополучателем:
- при обнаружении недостатков, делающих использование Имущества невозможным или обременительным, о наличии которых Ссудополучатель не знал и не мог знать в момент заключения настоящего договора;
 - если Имущество в силу обстоятельств, за которые Ссудодатель не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для пользования.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 5.1. Все изменения, дополнения к настоящему договору действительны, если они изложены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон.
- 5.2. При изменении наименования, адреса, банковских реквизитов или реорганизации стороны информируют друг друга в письменном виде в 10 (десятидневный) срок.
- 5.3. Споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства Российской Федерации. При не достижении согласия стороны передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Свердловской области. Соблюдение досудебного порядка урегулирования спора обязательно для обеих сторон. Срок ответа на претензию – 30 дней.

5.4. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон и комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Нижний Тагил.

6. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Ссудодатель
МАДОУ д/с «Радость»
комбинированного вида

муниципальное автономное дошкольное
образовательное учреждение детский сад
«Радость» комбинированного вида
(МАДОУ «Радость»)
622034, г. Нижний Тагил, ул. К. Маркса, 73/8
Р/с 40703810416224050251
К/с 3010181050000000674
Уральский банк (ОАО) «Сбербанк России»
г. Екатеринбург
БИК 046577674 ОКПО 64750193
ИНН 6623065617 КПП 662301001
ОГРН 1096623010330

Ссудополучатель
ГБУЗ СО «ДГБ № 3 город Нижний Тагил»

ГБУЗ СО «ДГБ № 3 г. Нижний Тагил»
Юр. адрес: 622002, Свердловская область,
г. Нижний Тагил, ул. Кузнецкого, 10
Факт. адрес: 622002, Свердловская область,
г. Нижний Тагил, ул. Кузнецкого, 10
ИНН 6668006690 КПП 666801001 ОГРН 1026601374139
Банк РНЦ Единый, г. Екатеринбург
Министерство финансов Свердловской области
(ГБУЗ СО «ДГБ № 3 г. Нижний Тагил»)
р/с 40601810600003000001 БИК 046568000

Директор



Г.Городилова

Главный врач



Лауц В.Р.

Приложение №1
к договору
безвозмездного пользования
№ 98 от "11" "01" 2014 года

**Перечень
Недвижимого имущества, передаваемого в безвозмездное пользование**

№п/п	Наименование помещения	№ Д/С	Адрес	Площадь (кв.м)	Износ (%)	Стоимость всего (руб.)
1	Медицинский кабинет	7	ул. Ермака,43	10,4	18663,94	13607,26
2	Изолятор	7	ул. Ермака,43	6	10767,66	7850,34
3	Изолятор	7	ул. Ермака,43	6,5	11664,97	8504,54
4	Приемная	7	ул. Ермака,43	7,7	13818,50	10074,60
5	Процедурный кабинет	7	ул. Ермака,43	7,3	13100,65	9551,25
6	Туалет	7	ул. Ермака,43	5,2	9331,97	6803,63
	Итого по д/с №7:			43,1	66,8	56391,61

Ссудодатель

МАДОУ д/с "Радость"
комбинированного вида

Директор



Ссудополучатель

ГБУЗ СО" ДГБ № 3
город Нижний Тагил"

Главный врач



**Перечень
Движимого имущества, передаваемого в безвозмездное пользование**

№п/п	Наименование имущества	№Д/С	Адрес	Количество (шт.)	Износ (%)	Стоимость всего (руб.)
1	Ванна ВМн 1,500 Б(1сек.)	7	ул.Ермака, 43	1	100%	5 100,00
2	Ванна ВМн 2,490 Б(2сек.)	7	ул.Ермака, 43	1	100%	8 600,00
3	Стол тумба СТК 1.086	7	ул.Ермака, 43	1	100%	11 070,00
4	Кушетка смотровая	7	ул.Ермака, 43	1	100%	3 800,00
5	Кушетка смотровая	7	ул.Ермака, 43	1	100%	3 800,00
6	Стол рабочий с тумбойСРТ-1	7	ул.Ермака, 43	1	100%	3 100,00
7	Стол рабочий с тумбойСРТ-1	7	ул.Ермака, 43	1	100%	3 100,00
8	Холодильник Samsung RL 36	7	ул.Ермака, 43	1	100%	21 180,00
9	Холодильник Бирюса 133	7	ул.Ермака, 43	1	100%	14 120,00
10	Шкаф металлический 2-х сек. д/одежды	7	ул.Ермака, 43	1	100%	8 000,00
11	Шкаф ШМ-2,201(2-х створ.Мет+мет)	7	ул.Ермака, 43	1	100%	7 022,00
12	Шкаф ШМ-2,201(2-х створ.Мет+мет)	7	ул.Ермака, 43	1	100%	7 022,00
13	Шкаф ШМ-2,201(2-х створ.Мет+мет)	7	ул.Ермака, 43	1	100%	7 022,00
14	Облучатель ОРУБн-03-Крот(Дезар-3)	7	ул.Ермака, 43	1	100%	6 594,44
15	Облучатель ОРУБн-03-Крот(Дезар-3)	7	ул.Ермака, 43	1	100%	6 594,44
16	Облучатель ОРУБн-03-Крот(Дезар-3)	7	ул.Ермака, 43	1	100%	6 594,44
17	Облучатель ОРУБн-03-Крот(Дезар-3)	7	ул.Ермака, 43	1	100%	6 594,44
18	Облучатель ОРУБн-03-Крот(Дезар-3)	7	ул.Ермака, 43	1	100%	6 594,44
19	Жалюзи пластиковые Инвентарный №007-51012600014	7	ул.Ермака, 43	1	100%	3 715,00
20	Жалюзи пластиковые Инвентарный №007-51012600016	7	ул.Ермака, 43	1	100%	3 715,00
21	Жалюзи пластиковые Инвентарный №007-51012600017	7	ул.Ермака, 43	1	100%	3 715,00
22	Жалюзи пластиковые Инвентарный №007-51012600019	7	ул.Ермака, 43	1	100%	3 715,00
23	Кресло подъемно-поворотное	7	ул.Ермака, 43	1	100%	1 600,00
24	Столик ГР Си4 с/с	7	ул.Ермака, 43	1	100%	2 500,00
25	Стул для персонала	7	ул.Ермака, 43	2	100%	900,00
26	Табурет	7	ул.Ермака, 43	1	100%	300,00
27	Тумба подкатная ТП-2	7	ул.Ермака, 43	2	100%	2 900,00
28	Тумба приставная	7	ул.Ермака, 43	2	100%	2 400,00
29	Автоматическая электросушилка для рук	7	ул.Ермака, 43	3	100%	7 650,00
30	Дозатор локтевой настенный	7	ул.Ермака, 43	3	100%	8 850,00
31	Ростометр для взрослых и детей	7	ул.Ермака, 43	1	100%	2 800,00
32	Тряпкодержатель	7	ул.Ермака, 43	3	100%	338,61
33	Ведро пластмассовое	7	ул.Ермака, 43	3	100%	435,36
Итого по д/с № 7:				44		181 442,17

Ссудодатель
МАДОУ д/с "Радость"
комбинированного вида
Директор комбинированного
вида

М.П. _____ Е.Е. Уородилова

Ссудополучатель
ГБУЗ СО" ДГБ № 3
город Нижний Тагил"

Главный врач

В.Р. Пауц

